

ISTRA, LABIN, MODERNA VILA SA VELIKOM OKUĆNICOM, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Re/Max Plus labin
Ekle: Re/Max
Soyad: Plus labin
Firma Adı: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: mantika2013@gmail.com
Web Sitesi: <https://www.remax-plus.info>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Posta Kodu: 52220
Adres: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Hakkımızda: In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in

Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

Reg No.: 52/2014

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN, MODERNA VILA SA VELIKOM OKUĆNICOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	305 m²
Arsa Ölçüsü:	14000 m²

Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 5
Banyolar: 4
Fiyat: 880,000.00 €
Gönderildi: 13.01.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Labin
Şehir alanı: Labin
Poštanski broj: 52220

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Moderna vila, čistih linija, otvorenih površina, okupana suncem i sa mnogo svjetla u svakoj prostoriji, smještena na blagoj padini prelijepog Labinskog kraja na istočnoj obali Istarskog poluotoka. Krasi ju prostrana okućnica od 14-tak tisuća m², na kojoj se nalazi trim staza, pogodna za šetnje ili bavljenje sportom, za boravak u prirodi ili mogućnost bavljenja uzgojem vinograda, maslina ili lavande. Površina kuće je 240 m² raspoređenih kroz dvije etaže glavne zgrade i 47m² u pomoćnoj zgradi smještene odmah do kuće. U prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak, toalet za goste, spremište, natkriveni ulaz kao i vanjski prelijeveni bazen uz kojega je jakuzzi, dok su na katu tri spavaće sobe svaka sa zasebnim kupatilom i garderobom. Karakteristike kuće je da nema zajedničkih zidova između spavaćih soba i kupaonica čime je zagarantirana intimnost svake sobe. Karakteristika kuće je i nepostojanje pravih kuteva između zidova što daje dodatan šarm i arhitektonsku razigranost ovoj kući, a prostor čini zanimljivijim i intrigantnim. Pored glavne kuće smjestila se manja kuća gdje su vlasnici uredili kuhinju i prostor za blagovanje koji je na dohvat ruke ukoliko boravite na bazenu, a ne narušava niti mir glavne zgrade. U toj se zgradi u drugom dijelu nalazi jedan manji apartman kojega može koristiti pomoćno osoblje ili sami vlasnici kuće ukoliko se žele baviti turizmom. Kuću krasi velike staklene stijene, dijelovi fasade izvedeni od ručno obrađenog istarskog kamena, dizajnerski namještaj izrađen po mjeri od stoljetne hrastovine. Podno grijanje osigurava ugodan boravak u kući i tijekom zimskih mjeseci, uz peć na drva koja ima svoj vizualni i toplinski učinak. Kuća je sagrađena sa primarnom namjenom kuće za odmor, tako da može i budućim vlasnicima postati unosan posao i donositi prihode. Glavna odlika lokacije je privatnost, prostrana okućnica i moderan dizajn nadomak grada i blizu mora. ID

KOD AGENCIJE: 300291001-1529

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 558587
Agency ref id: 300291001-1529