

## Zadar, Višnjik - četverosoban stan sa krovnom terasom, 116 m2, Zadar, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Angelus nekretnine  
Ekle: Agencija  
Soyad: Angelus nekretnine  
Firma Adı: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.angelusnekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233  
Hakkımızda: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose

visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556

IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Zadar, Višnjik - četverosoban stan sa krovnom terasom, 116 m2  
Emlak: Kiralık  
Metre Kare: 116 m<sup>2</sup>  
Kat: 2  
Kat Sayısı: 2  
Yatak Odaları: 4  
Banyolar: 1  
Fiyat: 1,200.00 €  
Gönderildi: 28.02.2024

### Durum

Yeni yapı: evet



### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Zadar  
Şehir alanı: Višnjik  
Poštanski broj: 23000

### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

### Park

Otopark sayısı: 2

### Tanım

Ek bilgi: Angelus nekretnine Vam nude u dugoročni najam stan sa tri spavaće sobe, velikom krovnom terasom i dva parkirna mjesta. LOKACIJA Stan se nalazi na 2.katu novogradnje na Višnjiku s krovnom terasom na idealnoj lokaciji. Zgrada se nalazi

u neposrednoj blizini sportsko-rekreacijskog centra Višnjik. Osnovna škola je udaljena 300 m, dječji vrtić 200 m, tržnica 200 m, a također se u blizini nalaze i brojne trgovine, banke, pošta i svi ostali sadržaji koji su potrebni za ugodan život. Do centra Poluotoka ima 15-ak minuta laganog hoda, a do plaže Kolovare ima 10-ak minuta vožnje automobilom. OPIS Stan je ukupne površine 116 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog protora, otvorenog prostora (open space) gdje su smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak, 3 spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Unutarnje stepenice vode na veliku krovnu terasu sa natkrivenom ljetnom kuhinjom sa koje se pruža panoramski pogled na more i grad. Stan je u potpunosti uređen, namješten, opremljen i klimatiziran. U cijenu najma ulaze i 2 parkirna mjesta. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. LOCATION The apartment is located on the 2nd floor of a new building in Višnjik with a roof terrace in an ideal location. The building is located in the immediate vicinity of the sports and recreation center Višnjik. The elementary school is 300 m away, the kindergarten 200 m, the market 200 m away, and there are also numerous shops, banks, post office and all other facilities that are necessary for a pleasant life nearby. It is a 15-minute easy walk to the center of the Peninsula, and a 10-minute drive to Kolovare beach. DESCRIPTION The apartment has a total area of 116 m<sup>2</sup> and consists of an entrance hall, an open space where there is a kitchen with a dining room and a living room, 3 bedrooms, a bathroom and a toilet. Internal stairs lead to a large roof terrace with a covered summer kitchen with a panoramic view of the sea and the city. The apartment is fully decorated, furnished, equipped and air-conditioned. 2 parking spaces are included in the rental price. ID KOD AGENCIJE: 4878

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 573082

Agency ref id: 4878