

## LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more, Lovran, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	35 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	1
Banyolar:	1
Balkon Alan:	2 m <sup>2</sup>
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	17.10.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2018

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı: 1

### Tanım

Ek bilgi: LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more Prodaje se predivan stan od 35m2 u Lovranu, drugi red do mora. Stan se nalazi na prvom katu Austro-ugarske vile te je pred 5 godina kompletno renoviran. Stan posjeduje balkon od 2 kvadratnih metara s pogledom na more. Uz stan je u vlasništvu ograđeno parkirno mjesto uz zgradu. Do obližnjih plaža i do centra Lovrana je moguće doći unutar jedne do dvije minute pješice. Kupaona, prozori, kuhinja, podovi - sve novo! Ovaj stan je odlična prilika za one koji žele imati svoju nekretninu blizu mora. Prilika za odlične novce! Isto tako, ova nekretnina je idealna investicija zbog stavljanja u dugoročni najam (za dobru cijenu) ili turistički

najam. LOVRAN: Lovran je grad duge i bogate prošlosti s stogodišnjom tradicijom u turizmu. Ime je dobio po lovoru (laurus nobilis) koji u izobilju raste u zimzelenim gajevima u mjestu i okolici. Lovran se nalazi na istočnoj obali Istre u Kvarnerskom zaljevu. Smjestio se u podnožju najzelenije i vegetacijom najbogatije planine na Jadranu – Učke. Lovran u 21. stoljeću raspolaže s bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom, očuvanom prirodom, izgrađenom infrastrukturom, a sve to omogućuje ponovni uzlet turizma uz održivi razvoj i poštivanje svih ekoloških standarda. Ovaj prekrasan gradić pun znamenitosti, dobrih restorana i lijepa arhitekture nalazi se svega 10 minuta vožnjom od Opatije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17404

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576251  
Agency ref id: 17404  
İrtibat telefonu: +385 98 13 77 003