

Kuća za život i odmor, Obrenovac, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.zidart.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća za život i odmor
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	95 m ²
Arsa Ölçüsü:	1263 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	62,000.00 €
Gönderildi:	28.03.2024

Durum

Oluşturuldu:	1992
Son Güncelleme:	2016

Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd



Şehir:
Şehir alanı:

Obrenovac
Mala Moštanica

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se kuća u Maloj Moštanici na 12.63 ara placa ukupne površine 95m2 na dva nivoa i zidana garaža pored kuće od 30m2. Kuća je građena 1992 godine i adaptirana 2016 godine (zamenjena stolarija sa komarnicima pvc i renovirano kupatilo, kuhinja i podovi u celom objektu). U donjem nivou je hodnik ,kupatilo, dnevna soba, trpezarija i kuhinja, par stepenika niže je i letnja kuhinja sa zasebnim ulazom iz dvorišta, ali i sa komunikacijom iz kuhinje, na spratu su 3 spavaće sobe i mali mokri čvor. Prostorije su manje kvadrature ali veoma funkcionalne. Veći deo placa je čist i ima samo zasad trave, dok je iza kuće prostor od oko 3 ara pod zasadam šljive. Oko cele kuće je urađena drenaža sa odvodom na naj nižu tačku placa. Garaža je pozicionirana pored kuće sa izbetoniranom stazom do samog ulaska u istu. Objekat je zidan i zatvoren metalnim vratima. Blizina Pravoslavne crkve, male pijace u selu, starog obrenovačkog puta.. Miran kraj, naseljen. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584803
Agency ref id: 6476