

## Haus am Meer zu verkaufen, Bar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Ivana Popovic  
Vorname: Ivana  
Nachname: Popovic  
Land: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Bar  
City area: Sutomore  
Postleitzahl: 85000  
Adresse: Naselje Rutke  
Phone: +381643630750  
Mobile: +381643630750

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Haus am Meer zu verkaufen  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 66 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 160 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 3  
Keller: nein  
Preis: 45.000 €  
Erstellt: 10.07.2019

#### Zustand

Neubau: nein  
Zustand: Gepflegt  
Baujahr: 1990  
Letzte Renovierung: 2009

#### Standort

Land: Montenegro  
Staat / Region / Provinz: Crnogorsko primorje  
Stadt: Bar  
Siedlung: Sutomore  
Ansiedlung: Rutke  
Postleitzahl: 85000  
Adresse: Naselje Rutke, Sutomore

#### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja  
Bescheinigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom, Sickergrube, Wassertank  
Energieeffizienz: Nein  
Zugang mit Fahrzeug: Auto

## Heizung

Zentralheizung: nein



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kuća u Sutomoru, naselje Rutke, 66m<sup>2</sup>, plac 160m<sup>2</sup>, ograđen tvrdom ogradom, tri sobe, predsoblje, kupatilo i terasa koja je nadkrivena, sređena, mermerom popločena. Kuća je sa ravnom pločom tako da postoji mogućnost nadgradnje celom površinom. Ima centralnu gradsku vodu NON-STOP, trofaznu struju, bazen sa hidroforom, septička jama. Sređeno dvorište (palma, vinova loza iznad parking mesta). Vlasništvo 1/1, papiri kompletni. Do kuće asfaltni put, do plaže 600m, iz tri pravca prilaz kući. Preporuka ljudima koji žele odmor tokom cele godine.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 171949  
Kontakt Telefon: +381 (643) 630-750